ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ

СВОБОДНЫЕ ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ПЛОЩАДИ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Кадастровый квартал/номер | Местонахождение | Состав производственных площадей | Категория земель, вид разрешенного использования | Условия аренды/приобретения | Инфраструктура | Контактное лицо/собственник |
| **Покровский район** |
| 1 | Здание Спортивного клуба «Надежда» | 57:18:1360101:1190 | Российская Федерация, Орловская область, муниципальный район Покровский, с.п. Дросковское, с. Дросково, ул. Советская, д.67А | 514,6 кв. м | Земли населенных пунктов | Аукцион в электронной форме на право заключения договора купли-продажи муниципального имущества муниципального образования Покровский район Орловской области. Начальная цена лота с учетом НДС составляет 1099000,00 (Один миллион девяноста девять тысяч) рублей 00 копеек, из них стоимость здания Спортивного клуба «Надежда» составляет 915000,00 (Девятьсот пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек, стоимость земельного участка – 184000,00 (Сто восемьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек.Начальная цена имущества определена на основании отчета об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества, составленного Частнопрактикующим оценщиком Малявиным А.Л., ИНН 570203499263, № 175/22 от 06 июня 2022 года.Размер задатка – 20 % от начальной цены имущества (лота), что составляет –219800,00 (Двести девятнадцать тысяч восемьсот) рублей 00 копеек. | *Электроснабжение:* Да *Газоснабжение:* Да *Водоснабжение:* Да *Водоотведение:* Да *Транспортная доступность:* примыкает к федеральной трассе Орел-Тамбов *Полигон для ТБО:* -  | Муниципальное образование Покровский район Орловской области |
| 2 | Здание конторы | 57:18:0000000:233 | Российская Федерация, Орловская область, р-н Покровский, пгт. Покровское, ул. Первомайская, д.2 | 168,2 кв. м. | Земли населенных пунктов | Аукцион в электронной форме на право заключения договора купли-продажи муниципального имущества муниципального образования Начальная цена (лота) –913000,00 (Девятьсот тринадцать тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС, из них стоимость здания 760000,00 (Семьсот шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек, стоимость земельного участка 153000,00 (Сто пятьдесят три тысячи) рублей 00 копеек. Начальная цена имущества определена на основании отчета об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества, составленного Частнопрактикующим оценщиком Малявиным А.Л., ИНН 570203499263, № 068/22 от 11 марта 2022 года. | *Электроснабжение:* Да *Газоснабжение:* Да *Водоснабжение:* Да *Водоотведение:* Да *Транспортная доступность:* примыкает к асфальтированной дороге*Полигон для ТБО:* -  | Муниципальное образование Покровский район Орловской области |
| 3 | Здание столовой | 57:18:0000000:232 | Российская Федерация, Орловская область, р-н Покровский, пгт. Покровское, ул. Первомайская, д.2 | 136,7кв. м. | Земли населенных пунктов | Аукцион в электронной форме на право заключения договора купли-продажи муниципального имущества муниципального образования Начальная цена (лота) – 770000,00 (Семьсот семьдесят тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС, из них стоимость здания 568000,00 (Пятьсот шестьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек, стоимость земельного участка 202000,00 (Двести две тысячи) рублей 00 копеек. Начальная цена имущества определена на основании отчета об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества, составленного Частнопрактикующим оценщиком Малявиным А.Л., ИНН 570203499263, № 068/22 от 11 марта 2022 года. | *Электроснабжение:* Да *Газоснабжение:* Да *Водоснабжение:* Да *Водоотведение:* Да *Транспортная доступность:* примыкает к асфальтированной дороге*Полигон для ТБО:* -  | Муниципальное образование Покровский район Орловской области |
| 4 | Помещение Покровского филиала ОАО «Типография» Труд», назначение: нежилое, | 57:18:0070405:267 | Российская Федерация, Орловская обл., Покровский р-н, пгт.Покровское, ул.50 лет Октября, д.3, пом.4 | 213,1 кв. м. | Земли населенных пунктов | Аукцион в электронной форме на право заключения договора купли-продажи муниципального имущества муниципального образования Начальная цена (лота) – 821 000,00 (Восемьсот двадцать одна тысяча) рублей 00 копеек, с учетом НДС, Начальная цена имущества определена на основании отчета об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества, составленного Частнопрактикующим оценщиком Малявиным А.Л., ИНН 570203499263, № 176/22 от 06 июня 2022 года. | *Электроснабжение:* Да *Газоснабжение:* Да *Водоснабжение:* Да *Водоотведение:* Да *Транспортная доступность:* примыкает к асфальтированной дороге*Полигон для ТБО:* -  | Муниципальное образование Покровский район Орловской области |